





ARCADA

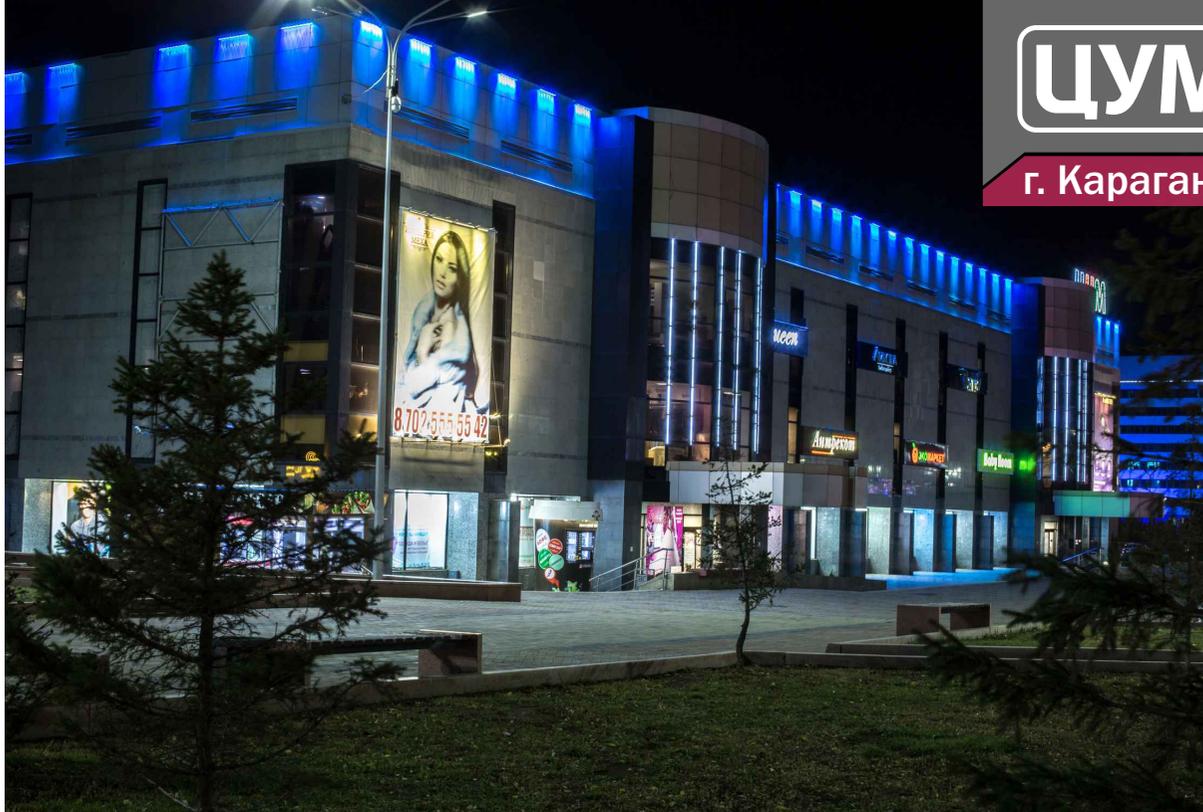
ГРУППА КОМПАНИЙ

Ведущая девелоперская компания, работающая на рынке Республики Казахстан с 1999 года, специализирующаяся на инвестициях, строительстве и управлении объектами коммерческой недвижимости. Обладая богатым опытом и знаниями, Компания качественно и эффективно реализует проекты на всех стадиях инвестиционного цикла - от предпроектных разработок до строительства, ввода зданий в эксплуатацию и профессионального управления объектами.

Общая площадь реализованных объектов составляет более 300 000 кв.м.

Приоритетным направлением Группы компаний «ARCADA» является эффективная реализация проектов коммерческой недвижимости:

- разработка концепций проектов;
- бизнес-планирование, финансово-экономическая модель бизнеса;
- проектирование и инжиниринг мирового уровня;
- профессиональное продвижение и позиционирование, брокеридж;
- качественное управление коммерческой недвижимостью;



ЦУМ

г. Караганда

ЦУМ Караганда – исторический торговый дом, открывший свои двери в 1973 году и по праву считающийся визитной карточкой города. В 2003 г. Группой Компаний ARCADA была проведена полная реконструкция здания, и, с тех пор ЦУМ динамично развивается как профессиональный торговый центр и продолжает радовать горожан широким ассортиментом качественных товаров и выгодными ценами.

Торговый центр ЦУМ сегодня:

- торговая галерея, насчитывающая более 200 арендаторов;
- самая большая в городе сотовая галерея – лидер по продажам мобильных телефонов, комплектующих и аксессуаров;
- фуд-корт, включающий 5 концепций;
- кофейня, ресторан и кафе;
- профессиональное управление и эффективная маркетинговая стратегия.

Среднесуточная посещаемость = 13 000 человек.



Торговый центр ЦУМ расположен в историческом центре г. Караганда, на проспекте Бухар Жырау.

В шаговой доступности от ТЦ находятся офисы крупных государственных и коммерческих структур, учреждения культуры и городские достопримечательности.

ЦУМ

г. Караганда



Дата открытия: 2003 г.
(в современном формате)

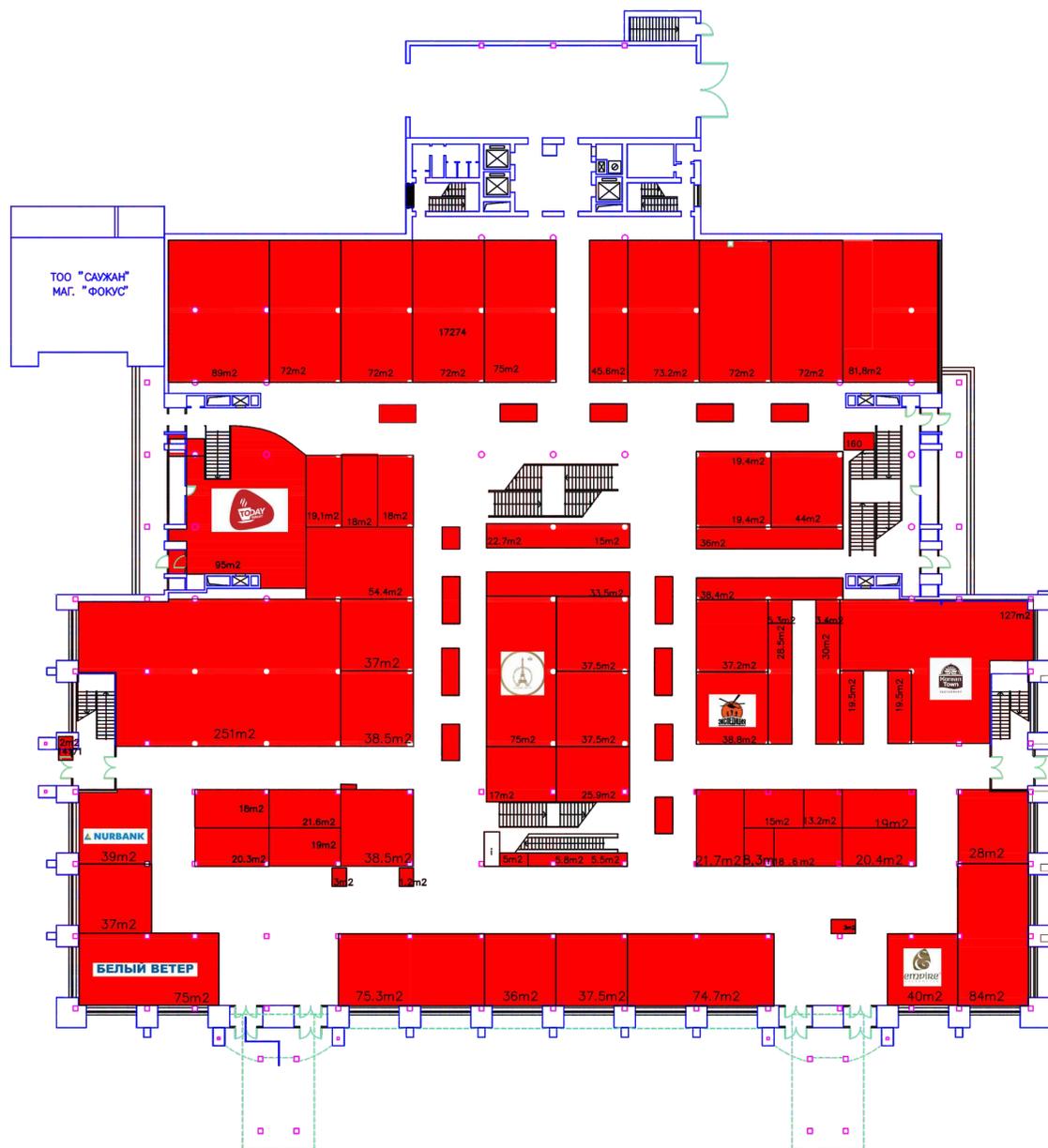
GBA: 19 000 кв.м

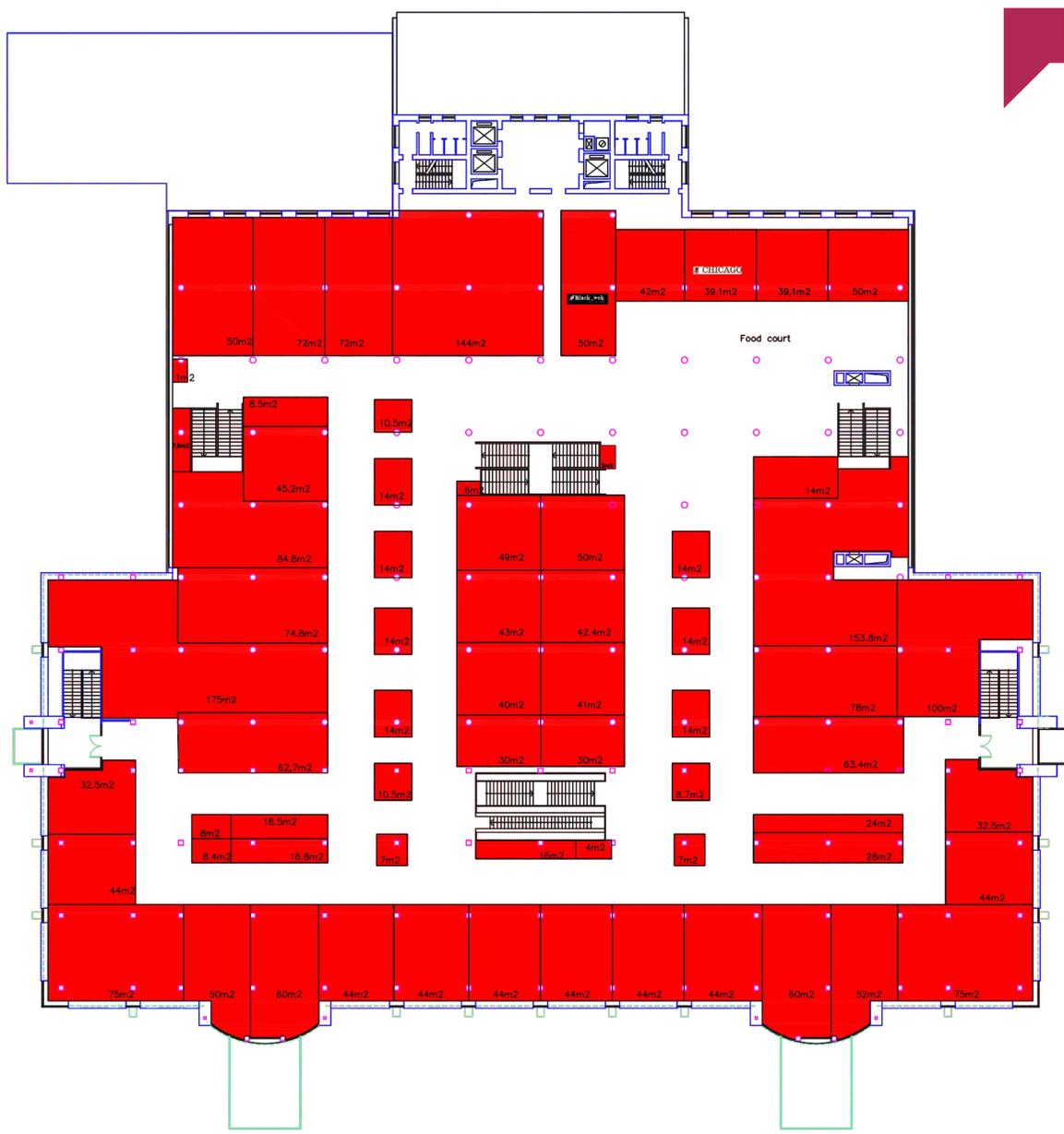
GLA: 9 776 кв.м

Факты:

- расположение в самом центре города,
- якорные арендаторы – AVRORA, Белый Ветер,
- торговая галерея – более 200 магазинов,
- фуд-корт,
- кофейня, ресторан и кафе;
- сотовая галерея -мобильные телефоны, аксессуары и комплектующие.









Торговый центр ЦУМ предлагает покупателям самый широкий выбор мобильных устройств, комплектующих и аксессуаров в г. Караганда. В мае 2020 года будет закончена реализация проекта капитального обновления данной торговой зоны – Сотовая галерея ЦУМ Караганда.



Стильное, комфортное торговое пространство с новым оборудованием и удобной навигацией, станет самой современной точкой продаж mobile и tech продукции в Караганде.

Проект Сотовой Галереи стал своеобразным рекордсменом по отклику потенциальных арендаторов. По итогам первого дня после презентации проекта, Сотовая Галерея была сдана на 100%.

ARCADA

НАШИ ПРОЕКТЫ

ТРЦ «Asia Park»
г. Алматы



ТРЦ «Asia Park»
г. Нур-Султан



ТК «MART»
г. Алматы



ТРЦ «MART»
г. Тараз



ТЦ «ЦУМ»
г. Костанай



ТРЦ «MART»
г. Костанай



ТЦ «Алтын Арба»
г. Караганда



ТЦ «ЦУМ»
г. Караганда



ARCADA

НАШИ ПРОЕКТЫ

**БЦ «City Kostanai»
г. Костанай**



**БЦ «ARCADA»
г. Караганда**



**БЦ «ВТБ»
г. Караганда**



**Гостиница «COSMONAUT» 5*
г. Караганда**



ТРЦ «Asia Park»
г. Нур-Султан
вторая очередь



ТРЦ «Asia Park»
г. Караганда





Казахстан, 110000, г. Караганда, пр. Бухар - Жырау, 53

karaganda.tsum.kz